

**ДОГОВОР № \_\_\_\_ / \_\_\_\_**  
**на оказание услуг по реагированию на поступившие тревожные извещения**

г. \_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Башкортостан»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Исполнитель» оказывает услуги по реагированию, путем выезда наряда вневедомственной охраны войск национальной гвардии<sup>1</sup> на тревожные извещения, поступившие от «Заказчика» посредством программно-аппаратного комплекса взаимодействия с мониторинговыми компаниями<sup>2</sup> в отношении объектов, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, а «Заказчик» оплачивает эти услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Наименование, адрес объектов, время их охраны «Заказчиком» определены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью к настоящему Договору (Далее – Приложение № 1).

Настоящий Договор заключается без осмотра и описи находящегося на объекте имущества.

1.3. Выезд нарядов ВО по тревожным извещениям, поступившим от «Заказчика», осуществляется в порядке очередности их поступления, при этом в первую очередь выезд осуществляется по тревожным извещениям о срабатывании технических средств охраны<sup>3</sup> на объектах, подключенных непосредственно на ПЦН «Исполнителя».

1.4. При исполнении условий настоящего Договора, «Исполнитель» не несет материальной ответственности в отношении объектов (имущества), указанных в Приложении № 1, а также за их инженерно-техническую укрепленность и оснащенность ТСО.

1.5. Услуги, оказываемые «Исполнителем», заключаются:

1.5.1. В приеме от «Заказчика» посредством ПАК «ВсМК» информации о срабатывании ТСО на охраняемом «Заказчиком» объекте.

1.5.2. В направлении наряда ВО с учетом дорожно-транспортной обстановки на объекты, указанные в Приложении № 1, при передаче «Заказчиком» «Исполнителю» посредством ПАК «ВсМК» информации о срабатывании ТСО на объекте, для осмотра объекта, принятия мер к пресечению противоправных действий, совершаемых в отношении охраняемого «Заказчиком» объекта.

1.5.3....

1.6. «Заказчик» осуществляет:

1.6.1. Охрану объектов при помощи ТСО, подключенных на ПЦН «Заказчика», указанных в Приложении № 1.

1.6.2. Автоматический прием, регистрацию, обработку и незамедлительную передачу «Исполнителю» посредством ПАК «ВсМК» тревожных извещений, поступающих с объектов, указанных в Приложении № 1.

1.7. Ответственность за исправность средств сигнализации, установленных на объектах, указанных в Приложении № 1, несет «Заказчик».

1.8....

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

<sup>1</sup> Далее – «наряд ВО».

<sup>2</sup> Далее – «ПАК ВсМК».

<sup>3</sup> Далее – «ТСО».

## **2.1. «Исполнитель» обязуется:**

2.1.1. При получении от «Заказчика» посредством ПАК «ВсМК» информации о тревожном извещении, поступившим с объекта, указанного в Приложении № 1, обеспечить направление наряда ВО для осмотра объекта, выяснения причин формирования тревожного извещения и (или) принятия мер к пресечению противоправных действий, совершаемых в отношении охраняемого «Заказчиком» объекта.

2.1.2. Производить внешний осмотр целостности объекта, указанного в Приложении № 1, для выяснения причины поступления тревожного извещения.

2.1.3. По запросу «Заказчика» сообщать о результатах осмотра объекта нарядом ВО.

2.1.4. При обнаружении признаков проникновения на объект, указанный в Приложении №1, сообщить об этом «Заказчику», в территориальный отдел МВД России и обеспечить охрану места происшествия до прибытия представителей органов следствия или дознания.

2.1.5. При поступлении с объектов, указанных в Приложении № 1 тревожных извещений, повлекших за собой ложный выезд наряда ВО, составлять акт о результатах выезда наряда ВО по тревожному извещению и взимать с «Заказчика» стоимость за каждый ложный выезд, с выставлением дополнительного счета, по тарифам, указанным в Приложении № 2 к настоящему Договору. Второй экземпляр акта передавать со счетом «Заказчику».

2.1.6....

## **2.2. «Заказчик» обязуется:**

2.2.1. До заключения настоящего Договора заключить договор по информационно-техническому обслуживанию ПАК «ВсМК» с правообладателями программного обеспечения со сроком действия на период не менее срока действия настоящего Договора.

2.2.2. Обеспечивать работоспособность ТСО, установленных на объектах, указанных в Приложении № 1 и подключенных к ПЦН «Заказчика», в течение всего срока действия настоящего Договора. Обеспечивать оперативное устранение причины ложных срабатываний ТСО, восстанавливать их работоспособность.

2.2.3. Предоставить «Исполнителю», не менее чем за 3 (три) дня до принятия объекта под охрану, оперативную карточку на объекты, указанные в Приложении № 1 на бумажном носителе, подписанную «Заказчиком» и в электронном виде с указанием путей подъезда, схемы объекта, возможных мест проникновения, характеристик объекта по оснащению техническими средствами охраны и технической укреплённости.

2.2.4. «Заказчик» гарантирует наличие у Собственника правоустанавливающих документов, а также отсутствие спора о праве собственности на объекты, указанные в Приложении №1.

2.2.5. При оформлении Договора предоставлять «Исполнителю» надлежащим образом заверенные копии договора на услуги охраны, заключенного между «Заказчиком» и Собственником, в котором должен быть предусмотрен пункт, подтверждающий право «Заказчика» представлять интересы Собственника при заключении договора на услуги реагирования, либо иного документа, подтверждающего передачу полномочий на право заключения договора с подразделениями ВО на услуги реагирования.

2.2.6. Обеспечить прием, регистрацию, обработку и незамедлительную передачу «Исполнителю» посредством ПАК «ВсМК» тревожных извещений, поступающих с объектов, указанных в Приложении № 1.

2.2.7. В случае технической неисправности ПАК «ВсМК», а также в случае отсутствия возможности приема тревожных извещений «Исполнителем», «Заказчик» осуществляет незамедлительную передачу информации о поступлении тревожного извещения в пункт централизованной охраны<sup>4</sup> соответствующего подразделения «Исполнителя» по служебным телефонам, указанным в Приложении, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2.8. Обеспечить «Исполнителю» возможность внешнего осмотра целостности дверей и окон нарядами ВО прибывшим по тревожному извещению к объектам, указанным в Приложении № 1.

2.2.9. Запрашивать информацию о результатах осмотра объекта нарядами ВО «Исполнителя» и принимать решение о необходимости повторной постановки объекта на ПЦН «Заказчика», указанного в Приложении № 1.

2.2.10. Своевременно производить оплату услуг «Исполнителя».

2.2.11. Информировать «Исполнителя» о возникновении спора о праве собственности (пользования, владения, распоряжения) и (или) управления имуществом, являющимся объектом охраны, незамедлительно, с момента получения данной информации.

2.2.12. Представлять «Исполнителю» подписанный акт оказанных услуг за предыдущий месяц в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения.

2.2.13. Возмещать «Исполнителю», согласно расчету по действующему тарифу, дополнительные затраты за выезд наряда ВО по тревожному извещению, вызванному ложным срабатыванием ТСО.

2.2.14....

### 3. ПРАВА СТОРОН

#### **3.1. «Исполнитель» имеет право:**

3.1.1. Требовать от «Заказчика» возмещения дополнительных затрат, согласно действующему тарифу, за выезд наряда ВО по тревожному извещению, вызванному ложным срабатыванием ТСО.

3.1.2. Приостанавливать действие настоящего Договора с письменным уведомлением «Заказчика» не менее чем за 3 (три) дня в следующих случаях:

а) наличия образования дебиторской задолженности за услуги реагирования нарядами ВО сроком более 2-х месяцев до полного погашения задолженности и возмещению затрат;

б) не возмещения «Заказчиком» расходов «Исполнителю» за выезд наряда ВО по тревожному извещению, вызванному ложным срабатыванием ТСО, по истечении одного месяца с момента получения письменного уведомления (счета) до погашения задолженности и возмещения затрат;

в) неисправности более 5 (пяти) дней ПАК «ВсМК».

3.1.4. Незамедлительно приостанавливать действие настоящего Договора с письменным уведомлением «Заказчика» в случаях при возникновении спорных (конфликтных) ситуаций в отношении права собственности или права управления на объект (помещение) Собственника, охраняемый «Заказчиком»;

3.1.5. Расторгнуть договор в одностороннем порядке, до истечения срока его действия, с письменным уведомлением «Заказчика» не менее чем за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения, а также в следующих случаях:

а) при отказе «Заказчика» от оплаты услуг «Исполнителю» по измененным либо индексированным тарифам;

б) при возникновении непреодолимых разногласий между «Исполнителем» и «Заказчиком»;

в) наличия образования дебиторской задолженности за услуги реагирования нарядами ВО сроком 3 (три) месяца и более.

3.1.6....

#### **3.2. «Заказчик» имеет право:**

3.2.1. Исключать из Приложения №1 какой-либо из объектов, с письменным уведомлением «Исполнителя» не менее чем за 5 (пять) дней, с подписанием дополнительного соглашения.

3.2.2. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, с предварительным письменным уведомлением «Исполнителя» не менее чем за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

3.2.3....

### 4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Расчет стоимости услуг «Исполнителя», оказываемых «Заказчику» по настоящему Договору, определен в Приложении № 2 к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. Стоимость услуг «Исполнителя» НДС не облагается в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса Российской Федерации.

4.2. Плата за услуги «Исполнителя» перечисляется «Заказчиком» ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, на основании счета и акта оказанных услуг. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на лицевой счет «Исполнителя».

4.3. При обоснованном изменении стоимости услуг «Исполнителя», «Заказчик»

уведомляется не менее чем за 15 (пятнадцать) дней до вступления в силу измененных расчетов.

4.4. В случае несогласия «Заказчика» с измененным расчетом, он обязан в письменной форме уведомить «Исполнителя» в течение 5 (пяти) дней с момента получения- уведомления об изменении расчета. При не достижении согласия путем переговоров, настоящий Договор может быть расторгнут «Исполнителем» в соответствии с п.п. 3.1.4. настоящего Договора. Отсутствие письменного несогласия «Заказчика» с измененным расчетом до вступления изменений в силу принимается за согласие с обновленным расчетом и является основанием для его подписания.

4.5. Платежи за выезд наряда ВО «Исполнителя» по тревожному извещению, вызванному ложным срабатыванием ТСО, не включаются в абонентскую плату и рассчитываются на основании базовых тарифов. Основанием для оплаты «Заказчиком» является счет, акт о результатах выезда наряда ВО по тревожному извещению и акт выполненных работ, выставленные «Исполнителем» в течение 10 (десяти) дней с момента выезда наряда ВО. Указанные платежи производятся «Заказчиком» в течение 10 (десяти) банковских дней с даты выставления платежных документов.

4.6. В случае досрочного расторжения настоящего договора Сторонами проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

4.7....

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Материальную ответственность перед Собственником объектов, в отношении которых осуществляется реагирование нарядами ВО, «Заказчик» несет согласно заключенного договора на оказание охранных услуг.

5.2. «Исполнитель» не несет ответственности за обязательства «Заказчика» в рамках прямого договора на услуги охраны, заключенного с Собственником объектов, в отношении которых осуществляется реагирование нарядами ВО.

5.3. «Исполнитель» не несет материальную ответственность перед Собственником объектов, в отношении которых осуществляется реагирование нарядов ВО, «Заказчиком» и третьими лицами за сохранность материальных ценностей, находящихся на объекте собственника, а также за жизнь и здоровье находящихся на охраняемом «Заказчиком» объекте лиц.

5.4. Ответственность за обеспечение охраны объекта, указанного в Приложении № 1 в случае невозможности восстановления работоспособности ТСО «Заказчика» по истечении времени, указанного в п.п. 2.2.10. настоящего Договора, с момента поступления тревожного извещения, в случае неприбытия Собственника или его уполномоченного представителя для повторной постановки объекта на ПЦН «Заказчика», возлагается на «Заказчика».

5.5....

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если докажут, что это произошло вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить.

6.2. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности: военные действия, военные операции, контртеррористические операции, диверсии, блокады, пожары, наводнения, землетрясения, стихийные бедствия, забастовки, гражданские волнения, эпидемии, пандемии, изменения законодательства, препятствующие надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, а также другие чрезвычайные ситуации, чрезвычайные положения, чрезвычайные обстоятельства, в том числе в сфере здравоохранения, принятые решениями (правовыми актами) Президента Российской Федерации, органами государственной власти, органами местного самоуправления, которые возникли после заключения настоящего Договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств.

6.3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 6.2. настоящего Договора, сторона должна уведомить о них в письменном виде другую сторону в течение 4 (четырёх) рабочих дней.

6.4. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности документы, подтверждающие наступление указанных обстоятельств.

6.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в пункте 6.2. настоящего Договора, срок выполнения стороной обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6.6. Если обстоятельства, указанные в пункте 6.2. настоящего Договора, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6.7....

## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны, вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует по \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

7.2. Если за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия настоящего Договора ни одна из Сторон не потребует его прекращения, настоящий Договор признается продленным на следующий календарный год на прежних условиях. Дальнейшая пролонгация настоящего Договора осуществляется в том же порядке.

7.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия с письменным уведомлением другой Стороны не менее чем за 5 (пять) дней до предполагаемой даты расторжения.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписываются Сторонами.

Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются неотъемлемыми частями Договора.

7.5. В случае внесения изменений в учредительные документы, изменения местонахождения, банковских реквизитов, смены руководителей, уполномоченных лиц Стороны уведомляют друг друга в течение 5 (пяти) календарных дней после внесения таких изменений.

7.6. Все споры по настоящему Договору Стороны будут стараться разрешить путем переговоров. Ответы на претензии представляются в течение 15 (пятнадцати) календарных дней. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. В случае не достижения согласия в ходе переговоров, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по Республике Башкортостан.

7.7....

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ

«Заказчик»	«Исполнитель»
_____/_____/_____ М.П.	_____/_____/_____ М.П.